
Handling 2023 nr 239

Motion av Martin Wannholt (D) och Patrik Höstmad (D) om att upprusta och utveckla Sankt Sigfrids plan genom en öppen markanvisningstävling

Sankt Sigfrids plan är en av många platser i Göteborg som har potential att upprustas och utvecklas till något mycket bättre för göteborgare och besökare. Platsen behöver bli vackrare genom att få en sammanhållen gestaltning som entré för Örgryte, Bö och Lunden. Platsen behöver bli bättre anpassad till dagens behov med en effektivare trafiklösning och de avrivna ytorna i dess anslutning skulle kunna utvecklas med till exempel grönska, vatten, verksamheter och bostäder i samklang med platsen.

Platsen har varit del i en storskalig infrastruktur när genomfartstrafik från motsvarande riksväg 40 gick genom platsen. Trafikmängderna på Sankt Sigfridsgatan har minskat till en tredjedel av trafikmängderna på 1970-talet. Funktioner försvunnit (till exempel bensinstationen) och nya (till exempel markparkering) har tillkommit ad hoc utan en sammanhållen idé för platsen.

Över tid har alltmer av projektutvecklingen i tidiga skeden i Göteborg kommit att drivas inom förvaltningarna. Det kan vara lämpligt i vissa projekt men en nackdel är att marknadens mångfald av kompetens och kreativitet inte fullt ut kommer staden till nytta. Utvecklingen av Sankt Sigfrids plan bör därför hanteras som en öppen markanvisningstävling där aktörer får möjlighet att lämna förslag på hur politiskt satta målsättningar ska uppnås. Politiken ska sätta ramar och göra prioriteringar i tävlingen innan den utlyses.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

Exploateringsnämnden får i uppdrag att, i samverkan med stadsbyggnadsnämnden och stadsmiljönämnden, låta marknaden bidra med kompetens och kreativitet till en vacker helhetslösning för Sankt Sigfrids plan genom en öppen markanvisningstävling utifrån politiska prioriteringar satta i berörda nämnder.

Martin Wannholt (D)

Patrik Höstmad (D)